



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
1 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
174

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 68993/3437

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Μαλεσίνας της κοινότητας Μαλεσίνας (Ν. Φθιώτιδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του ν. 1685/87 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.

4. Την υπ' αρ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αρ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφαννάκη» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).

6. Την υπ' αρ. 40453/1972/24.6.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Μαλεσίνας (Ν. Φθιώτιδας)» (ΦΕΚ 685/Α/22.7.87).

7. Τα υπ' αρ. 1179/8.11.85 και ΕΠΑ 26/15.1.86 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. προς τους αρμόδιους φορείς.

8. Τα υπ' αρ. 954/12/12.5.87 και 1093/14/1.6.87 έγγραφα της Δ/νσης Γ8 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Το υπ' αρ. ΔΒ/Φ5.28/1446/22.11.85 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας της Νομαρχίας Φθιώτιδας.

10. Το υπ' αριθμ. 14768/12.12.85 έγγραφο του τμήματος Υγιεινής της Νομαρχίας Φθιώτιδας.

11. Τα υπ' αριθμ. 2074 π.ε./10.1.86 και 117/4.2.86 έγγραφα της ΙΑ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Λαμίας του Υπουργείου Πολιτισμού.

12. Το υπ' αριθμ. 14207/9.1.86 έγγραφο του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών.

13. Το υπ' αριθμ. 20.1.86 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φθιώτιδας.

14. Το υπ' αριθμ. 164 Φ.704.1 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λαμίας.

15. Το υπ' αριθμ. 626/26.2.86 έγγραφο της Δ/νσης Δασών της Νομαρχίας Φθιώτιδας.

16. Το από 4.3.86 έγγραφο της Υπηρεσίας Περιφερειακής Ανάπτυξης Ανατολικής Στερεάς και Νήσων του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

17. Το υπ' αριθμ. 3764/14.3.86 έγγραφο του Υπουργείου Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας.

18. Το υπ' αριθμ. 509791/27.3.86 έγγραφο του Ε.Ο.Τ.

19. Το υπ' αριθμ. Φ.2.1/2358/20.11.85 έγγραφο της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης της Νομαρχίας Φθιώτιδας.

20. Την υπ' αριθμ. 17/86 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβούλιου Μαλεσίνας.

21. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

22. Την υπ' αριθμ. 11/87 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Μαλεσίνας της κοινότητας Μαλεσίνας (Ν. Φθιώτιδας) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.11 σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος 9.288 κατοίκων και ειδικότερα:

α) Τη δημιουργία μιας πολεοδομικής ενότητας - γειτονιάς με μέση πυκνότητα 129 κατ./Ha και μέσο συντελεστή δόμησης 1,0 όπως φαίνονται στο χάρτη Π1-4, 1-5 σε κλίμακα 1:5000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στο χάρτη Π1.3.2. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Τον καθορισμό χρήσης γενικής κατοικίας στο σύνολο της περιοχής.

- Δημιουργία τριών τοπικών κέντρων με τον ανάλογο κοινωνικό εξοπλισμό για την καθημερινή εξυπηρέτηση των κατοίκων.

- Χωροθέτηση Μέσης Επαγγελματικής Σχολής με προσανατολισμό εκπαίδευσης σε επαγγέλματα της πρωτογενούς και δευτερογενούς απασχόλησης.

- Χωροθέτηση Περιφερειακού Κέντρου σαν παράρτημα του Κ.Υ. Αταλάντης.

- Χωροθέτηση Αγροτικού Κτηνιατρείου στη θέση του υφιστάμενου ελαιουργείου που μεταφέρεται εκτός σχεδίου πόλης.

- Δημιουργία Παιδικού Σταθμού στη θέση του σημερινού νηπιαγωγείου.

- Δημιουργία Κέντρου Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ).

- Χωροθέτηση γηπέδου.

- Δημιουργία Γυμναστηρίου και λοιπών εγκαταστάσεων αθλοπαιδειών.

- Δημιουργία νέου νεκροταφείου ανατολικά του οικισμού.

- Χωροθέτηση κτιρίου Υπηρεσιών ΟΤΕ.

- Χωροθέτηση βιοτεχνικού πάρκου.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας της πολεοδομικής ενότητας για το έτος 2000 των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιβίου πόλης και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή στον οικισμό όπως αναφέρονται στους πίνακες Α.11.6 Α 11.2 Ια.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινητήρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π1.7 και

Π1.8 σε κλίμακες 1:5000 και ειδικότερα:

- Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή.
- Ζώνη Ειδικής Ενίσχυσης.
- Ζώνη Ειδικών Κινήτρων.
- Ζώνη ανάπτυξης με την υπαγωγή της περιοχής στο άρθρο 13 του Ν. 1337/83.

- Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.6.1.

- Ζώνη Χονδρεμπορίου.

ε) Την ιεράρχηση του οδικού δικτύου και τις βασικότερες κυκλοφοριακές παρεμβάσεις όπως φαίνονται στον χάρτη Π2.1.2 και Π1.3.1 σε κλίμακες 1:5000 και 1:10.000.

Ειδικότερα:

- Τροποποίηση της χάραξης της επαρχιακής οδού από Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας μέχρι Μαλεσείνα.
- Παράκαμψη της Μαλεσείνας στα δυτικά όρια του οικισμού προς Θεολόγο.

- Διάνοξη και τροποποίηση χάραξης υφιστάμενων κοινοτικών οδών για την εξυπηρέτηση της ανατολικής παράλιας ζώνης (προσπέλαση από Μαλεσείνα και Θεολόγο).

- Δημιουργία περιφερειακής συλλεκτρίδας - ακραίο όριο του Σχεδίου πόλης για τη διανομή - συλλογή της κυκλοφορίας.

- Δημιουργία δύο συλλεκτρίων στο εσωτερικό του οικισμού ο ένας διαμήκης από το δυτικό μέχρι το ανατολικό άκρο, ο άλλος συλλεκτρίδας είναι υφιστάμενος επαρχιακός που διασχίζει τον οικισμό κάθετα στο διαμήκη άξονά του.

Β. Την πρόταση λήψης μέτρων για την προστασία του Περιβάλλοντος όπως φαίνονται στους χάρτες Π1.9α και Π-1.10 σε κλίμακα 1:5000 και 1:10.000 αντίστοιχα.

Οι βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Αναδάσωση καμμένης έκτασης στα ανατολικά της Κοινότητας.
- Ζώνη προστασίας ακτών μέσα στα όρια ΖΟΕ κατά τις προβλέψεις του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

- Ζώνη προστασίας υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων.

- Ζώνη προστασίας Δασών στο σύνολο των διοικητικών ορίων της Κοινότητας.

- Προστασία Χώρων Ιστορικού ενδιαφέροντος.

- Ζώνη προστασίας ορυκτού πλούτου.

- Προτείνεται ειδική μελέτη αλιοποίησης των παραλιών της Κοινότητας από Θεολόγο μέχρι Λάριμνα.

Γ' Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2, Π-2.4.2, Π-2.6.2, Π-2.7.2 σε κλίμακα 1:5000.

α) Δίκτυο ύδρευσης.

- Οριοθέτηση ζώνης προστασίας υδροληψίας.

- Συμπλήρωση του εσωτερικού δικτύου ύδρευσης του οικισμού.

β) Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων - Αντιπλημμυρική προστασία - Απορρίμματα.

- Πλήρης κάλυψη με σύστημα αποχέτευσης.

- Καύση των απορριμμάτων από την ΛΑΡΚΟ υγειονομική ταφή στους υφιστάμενους σκουπιδότοπους.

- Διευθέτηση των ρεμμάτων για τα όμβρια.

γ) Ενεργειακό τηλεπικοινωνιακό Δίκτυο.

- Συμπλήρωση υπόγειου δικτύου ΟΤΕ.

- Συμπλήρωση υπόγειου πρωτεύοντα δικτύου ΔΕΗ.

Δ' Τις προτάσεις για την ασφάλεια - προστασία από πυρκαγιά και σεισμούς όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2, Π-3.2 σε κλίμακα 1:5000 ειδικότερα:

- Δημιουργία υποσταθμού.

- Καθορισμός σημείων υδροληψίας στην Μαλεσείνα.

- Καθορισμός τριών νέων σημείων για τη συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού.

Ε' Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δεκαπέντε (15) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 68993/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

Ζ' Εντός της περιοχής Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτά, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΛΕΣΙΝΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: η πολεοδομική ενότητα + οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6.: ΧΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

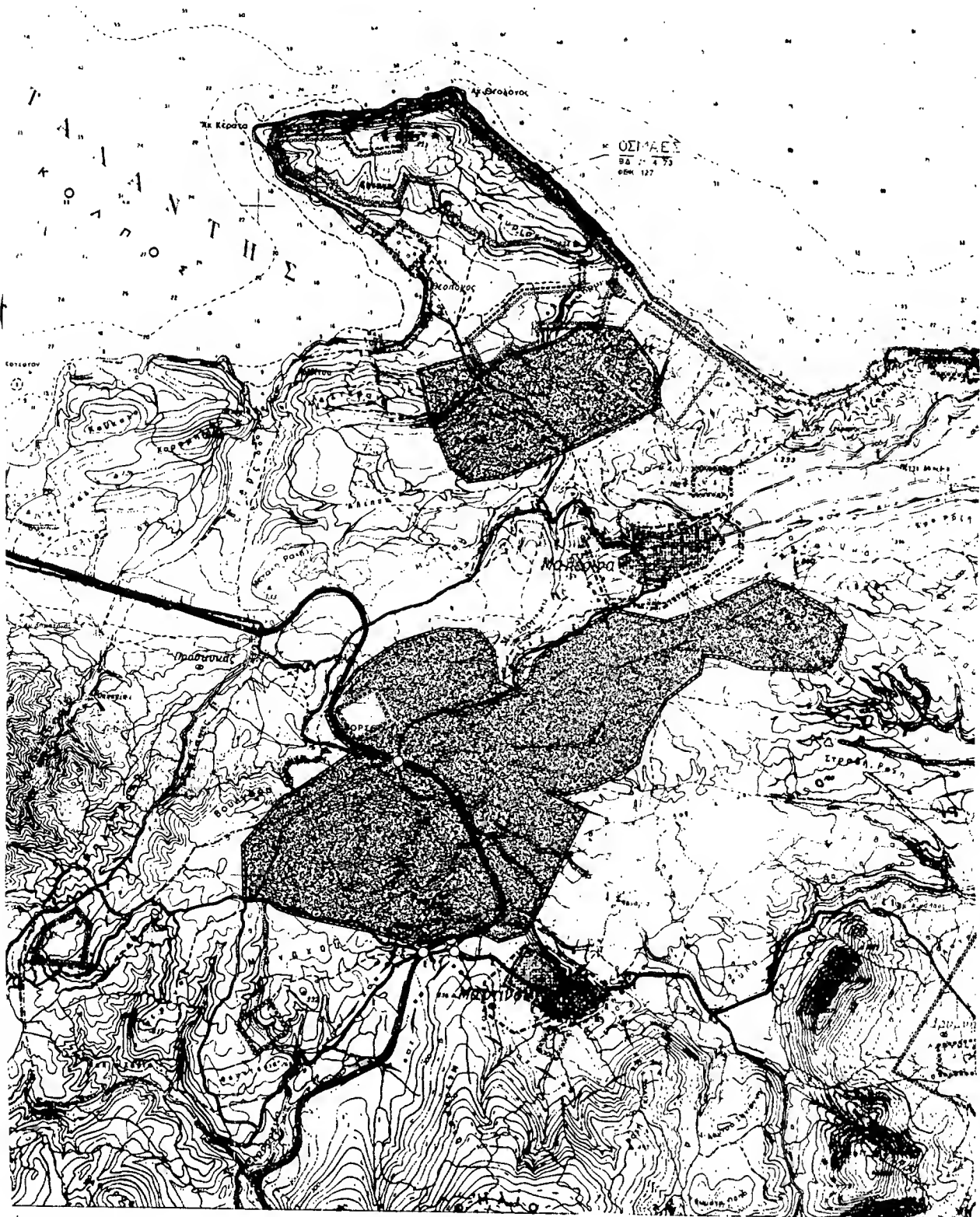
	Πληθυσμός Πολεοδ./κής Ενότητας (κατ.)	Εκταση Πολεοδ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Α. Πολεοδ. Ενότητας (βάσει προτ.)	Εταθερότυπο καρπ. επιφ. για κατοικία (μ ² /κατ.)	Εταθ/πο κοιν. + τεχ. υποδ (μ ² /κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ. Εντ. (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμός καρπείας	Συνολική Χρητικότη. Πολ. Εντ. (κατ.)	Απομείν. Χρητ. κατά Πολ. Εντ. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	e	σ	k	u	$d = \frac{\sigma}{k+u} 10^4$	λ	c=edλ	c'=c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	3.800	120	4,0	28	42	129	0,60	9.288	5488
" 2									
" 3									
" 4									
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας	3.800	120							
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών		58							
Σύνολο οικισμού	3.800	178						9.288	5488

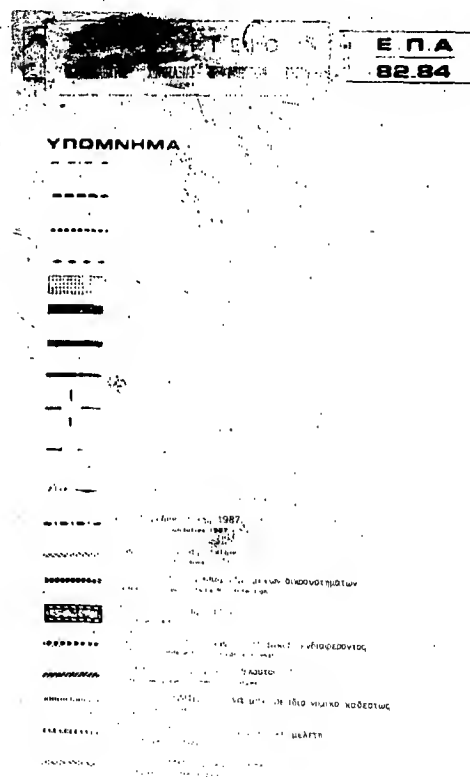
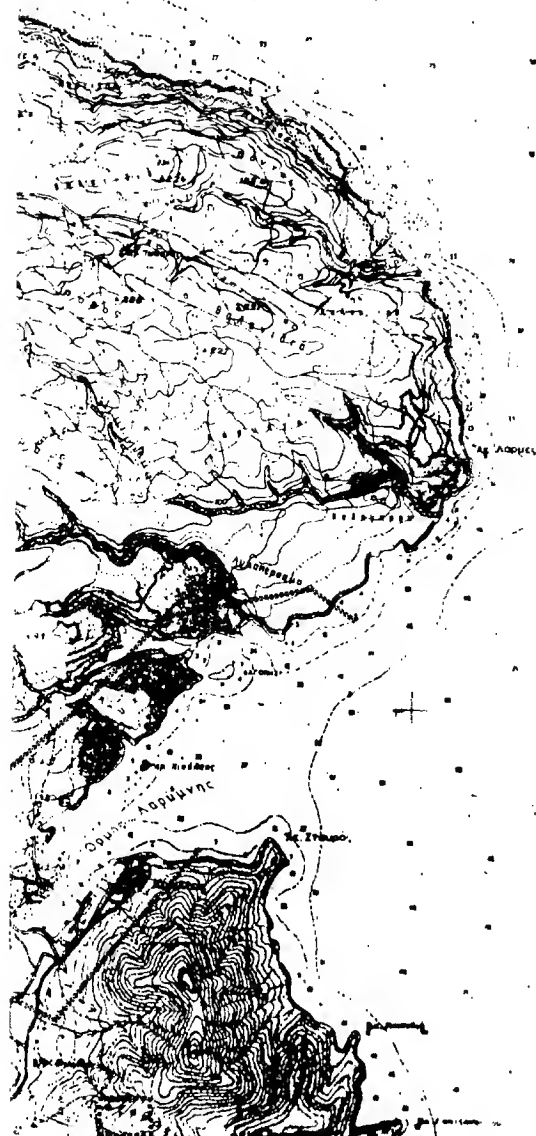
ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΛΕΣΙΝΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

	Προγραμματικό μέγεθος 1987		Εταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987		Απώδευτη γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αποθετός μονάδων
	1990	2000		1990	2000			
	(1)	(2)	(2)	(3) = (1) x (2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)	
ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ			3800	4200	5000			
1. ΚΗΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ								
Επαρχιακές Υπηρεσίες	6	6						
Δικαστήριο (Εισηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)	1	1						
Αστυνομικό τμήμα	1	1						
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	3	3	0,4 μ ² /κατ	1680	2180	800	880	
Δημόσιες τράπεζες	-	-						
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	1	1						
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΗΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ								
Κεντρική πλατεία	1	1	6,75 μ ² /κατ	28350	36450	11.000	17.350	
Πάρκο								
Πλατείες πεζονοδών								
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1	1	1 μ ² /κατ	4200	5400		4.200	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1	1	2 μ ² /κατ	8400	10800		400	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ								
Γυμνάσιο - Λύκειο								
Δημοτική - Νηπιαγωγεία	4	4	2,5 μ ² /κατ	10500	13500	6500	4000	
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ								
Γενικό Γ.Ν.Α. ή	1	1	0,4 μ ² /κατ	1680	2180	150	1630	
Γενεσιονομικός σταθμός	1	1						
Παιδική/Βρεφική σταθμός	1	1						
ΚΑΠΗ	1	1						
8. ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1	1	5 μ ² /κατ	25000	6750		5250	
9. ΠΑΙΣΤΙΚΟ ΚΑΡΕΤ	3	3						
10. ΚΑΦΕ								
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	1	1		10000	10000		10.000	

Α-11.2.1 α, Α-11.2.1 β, Α-11.2.1 γ και Α-11.2.1 δ.





Γ 6893 '87
Εμφανή μνημόνιο παροδοσίμου
σταδίου του αιετός Μαρέβινα της
υπονότας Μαρέβινα: η ούτωσας.

4. April 1987

Δύο αλφά

Э. ГРУДИН

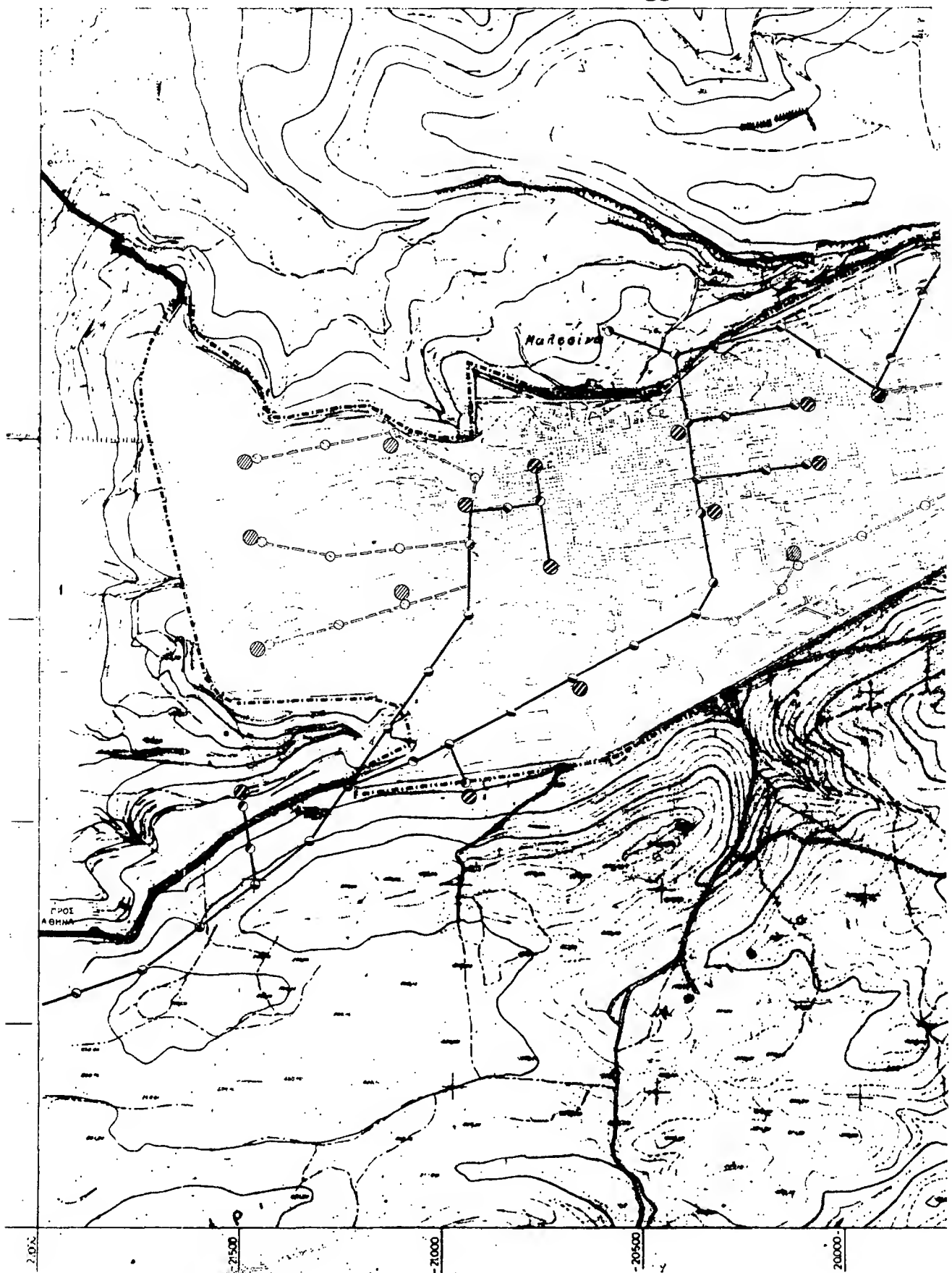
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΟΡΘΟΜΗΝΟ ΣΧΕΔΙΟ

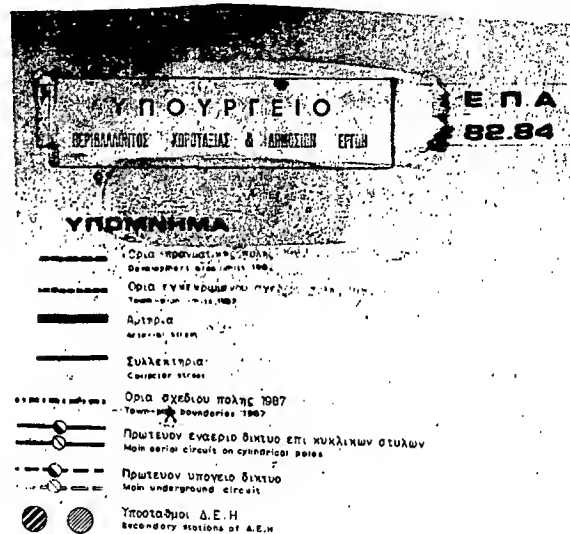
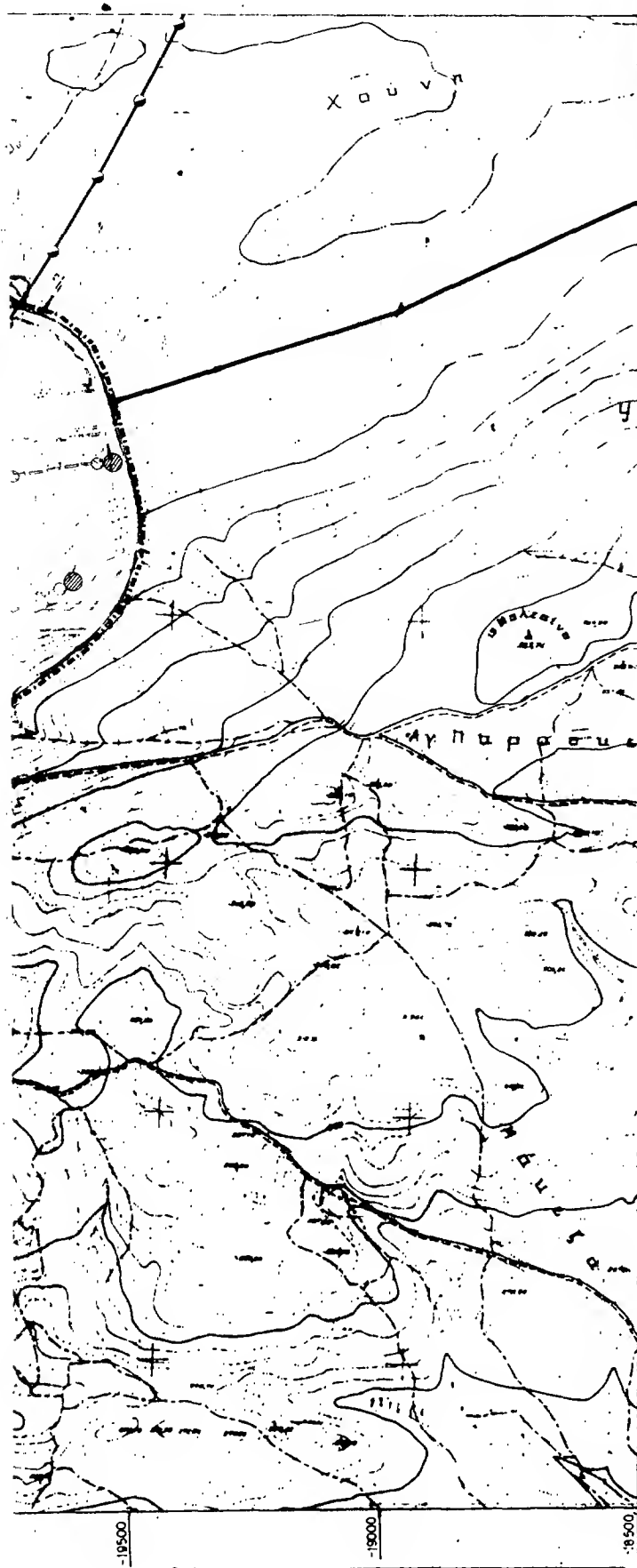
11 9.10. ΜΕΤΕΤΑΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΙΤΕΤΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

PAVELINA - MARTINO

• • • • •

BRIEFING





Γ.68993/97
Εμπειρία με την περικοπή των ορίων
του οικισμού Μαλέσινας της Κοινότητας
Μαλέσινας (ν. Φθιώτιδας).

4 Νοεμβρίου 1987

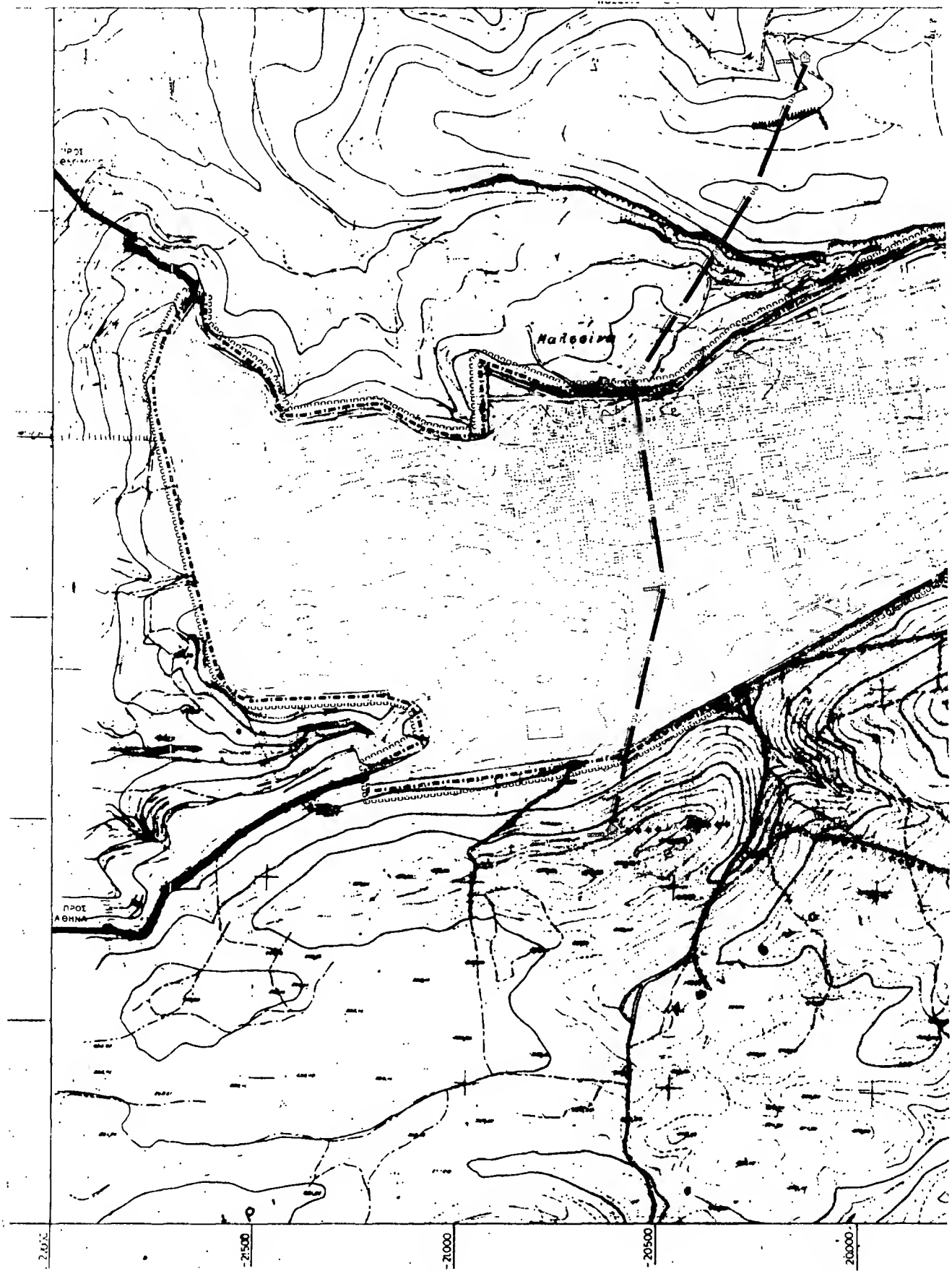
Διεύθυνση Γ4

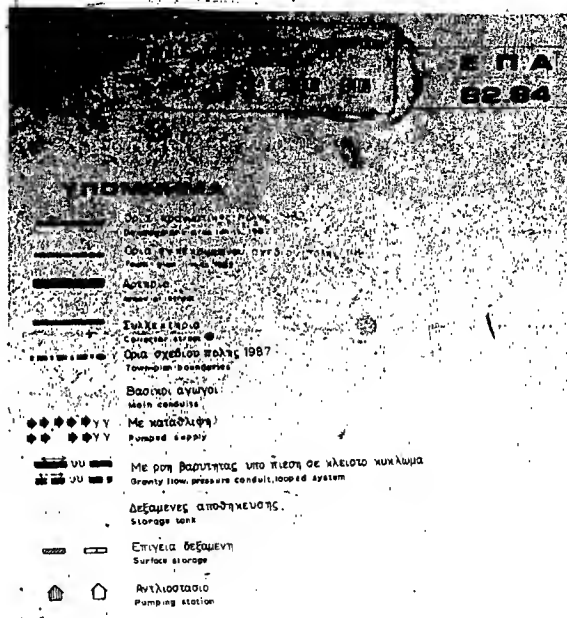
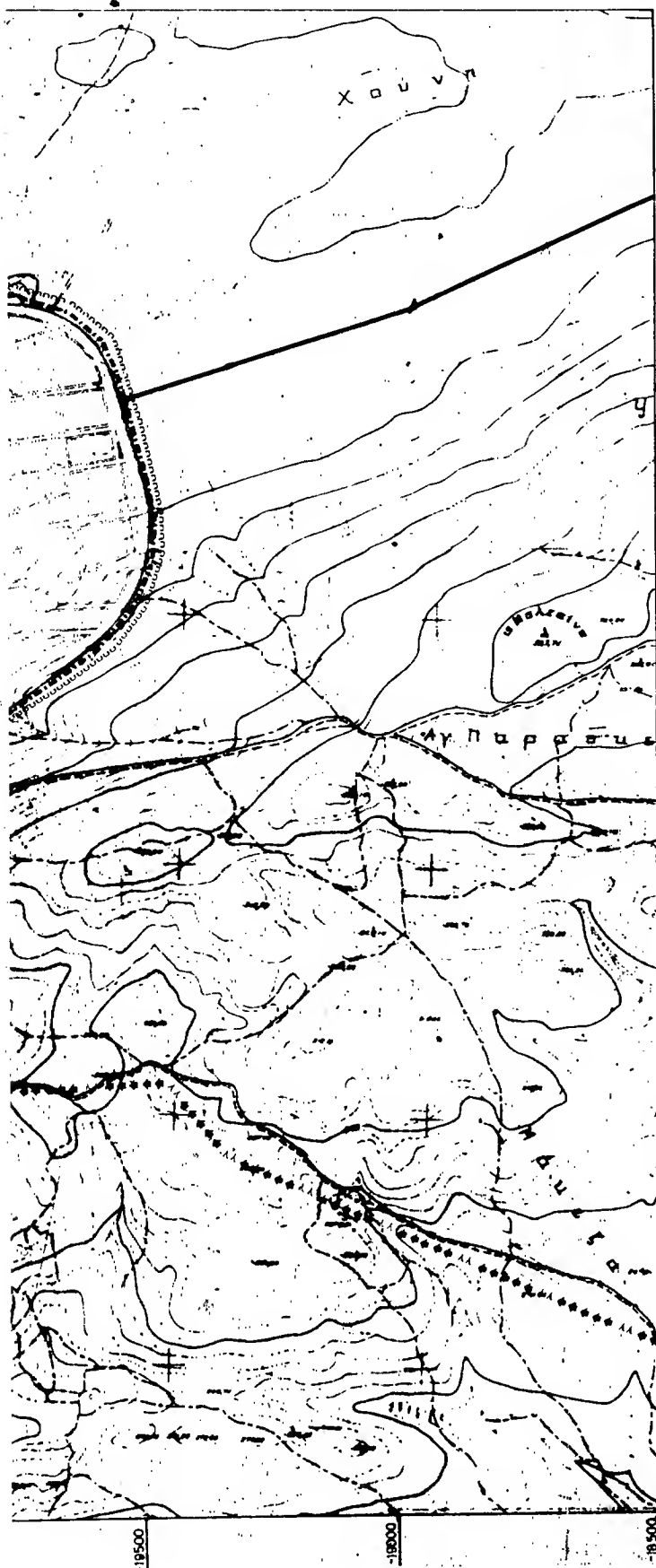
Β. ΓΟΥΝΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ. 1:100.000 ΜΑΛΕΣΙΝΑ ΔΙΟΙΚΗΤ. Φ. 38 45 Α. 0 15	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΦΟΔΛΩΣΙΑΣ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΡΟΝΤΙΣΤΕΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΙΑΝΟΣ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ ΜΑΝΩΛΗΣ ΖΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ
		Α. ΣΙΣΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Α. ΡΟΚΚΟΥ ΣΤ. ΚΑΡΑΝΤΑΡΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΟΛΟΓΟΣ Γ. ΜΑΝΑΦΟΓΛΟΥ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ Η. ΚΑΤΟΠΟΔΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Κ. ΚΑΝΤΙΔΑΚΗΣ ΓΕΩΛΟΓΟΣ Α. ΔΑΛΑΒΑΓΚΗΣ ΠΛ. ΟΡΓΑΝΟΣ Α. ΛΕΓΑΚΗΣ ΠΕΡΙΒ. ΟΡΓΑΝΟΣ

Π.2.6.2	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000	ΜΑΛΕΣΙΝΑ
ΟΧΤΩΒΡΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ



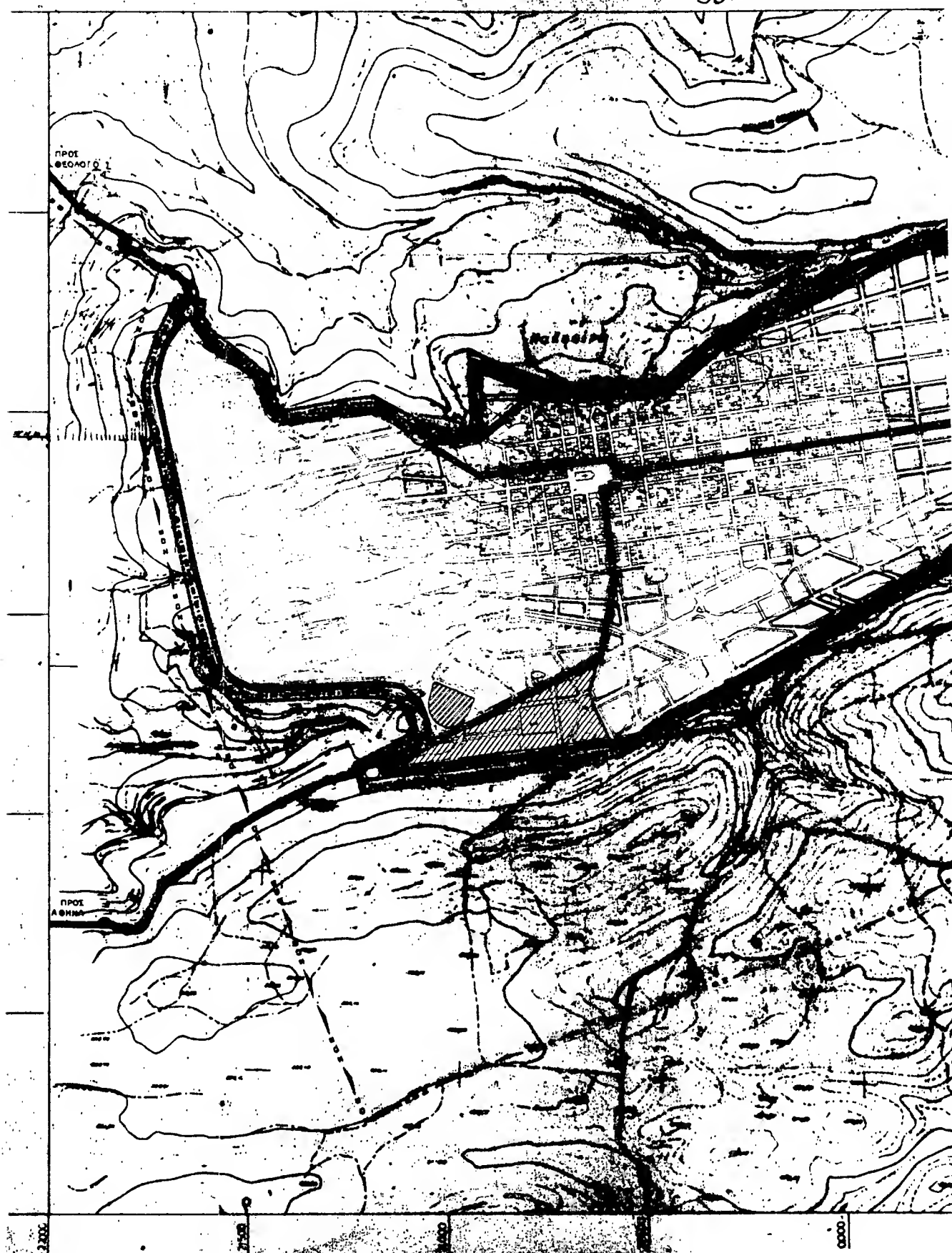


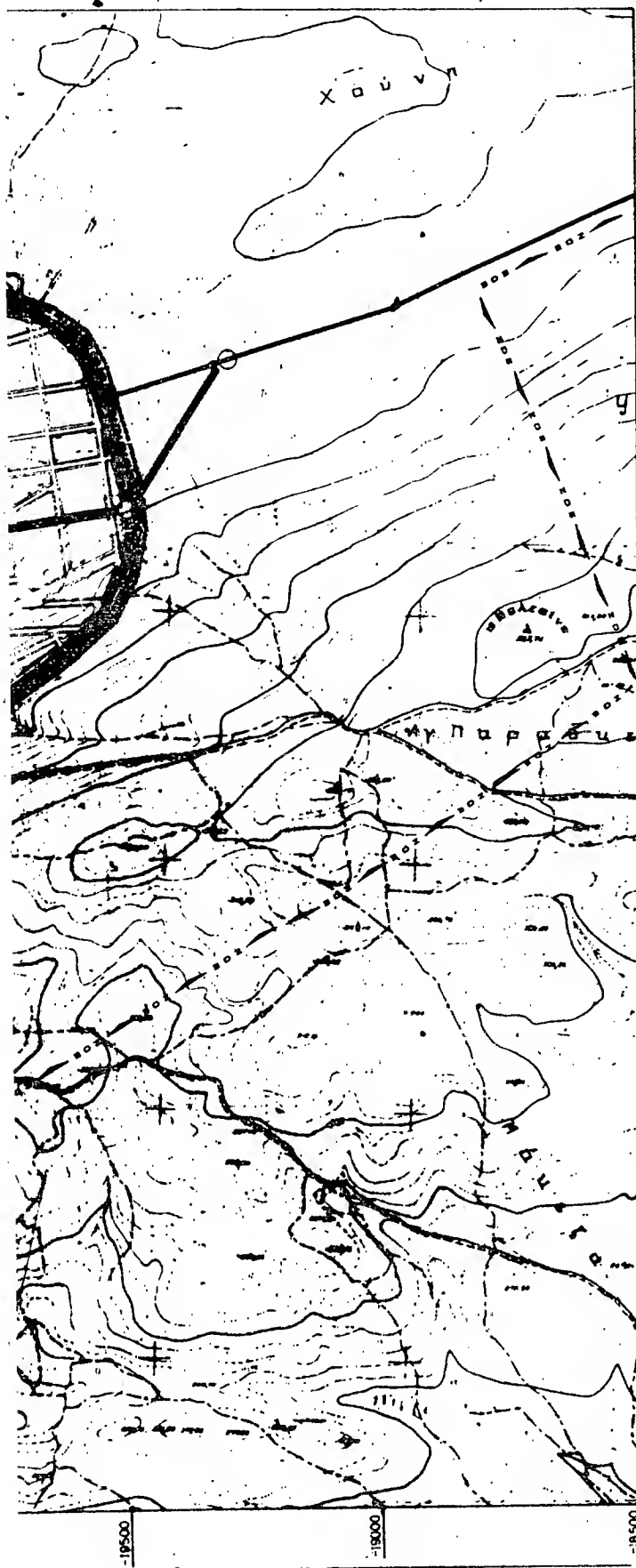
Γ. 68943/87
Συμπλήρωση γενικού πολεοδομικού
σχεδίου του οικισμού Μαλεσίνας
της κοινότητας Μαλεσίνας (υφιστάμενος)
4 Νοεμβρίου 1987
Α/υτρία Γ.
Β. ΓΡΥΓΓΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΚ 1 100 000 ΜΑΛΕΣΙΝΑ Α. 15' 15"	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΙ ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΔΙΑΚΕΙΜΕΝΩΝ	ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ Α. ΣΙΣΚΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΛΟΣ Α. ΡΟΚΚΟΥ ΣΤ. ΚΑΒΑΝΤΑΡΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ Γ. ΜΑΝΑΜΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ Η. ΚΑΤΗΡΟΔΗΣ ΟΥΛΟΓΟΝ/ΛΟΓΟΣ Κ. ΚΑΝΤΙΔΑΚΗΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ Α. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΚΗΣ ΠΛ. ΜΗΧ/ΛΟΣ Α. ΛΕΓΑΚΗΣ ΠΕΡΙΒ/ΛΟΓΟΣ	

Π. 2.2.2	ΥΔΡΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΣΧΙΜΑΤΑ 1:5 000	ΜΑΛΕΣΙΝΑ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1988	ΝΟΜΟΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια προϋποθέσεων πολεοδομίας
Boundary conditions of urban planning
- Όρια ευαγροδομημένης περιοχής πολεοδομίας
Boundary conditions of urban planning
- Αυτοδία
Self-dia
- Συναρτησία
Dependency
- Όρια σχεδίου πολεοδομίας 1987
Boundary conditions of urban planning 1987
- Όρια Ζ.Ο.Ε.
Boundary conditions of urban planning
- Ζώνες χονδρικού εμπορίου και αποθηκών
Wholesale and warehouses
- Ζώνες-παρκα βιοτεχνίας
Manufacturing parks

Γ. 68993/87
Εγκριση μενιού πολεοδομικού
σχεδίου του οικισμού Μαλεσίνας της
πρώτης τάξης Μαλεσίνας (ν. Φθιώτιδας).

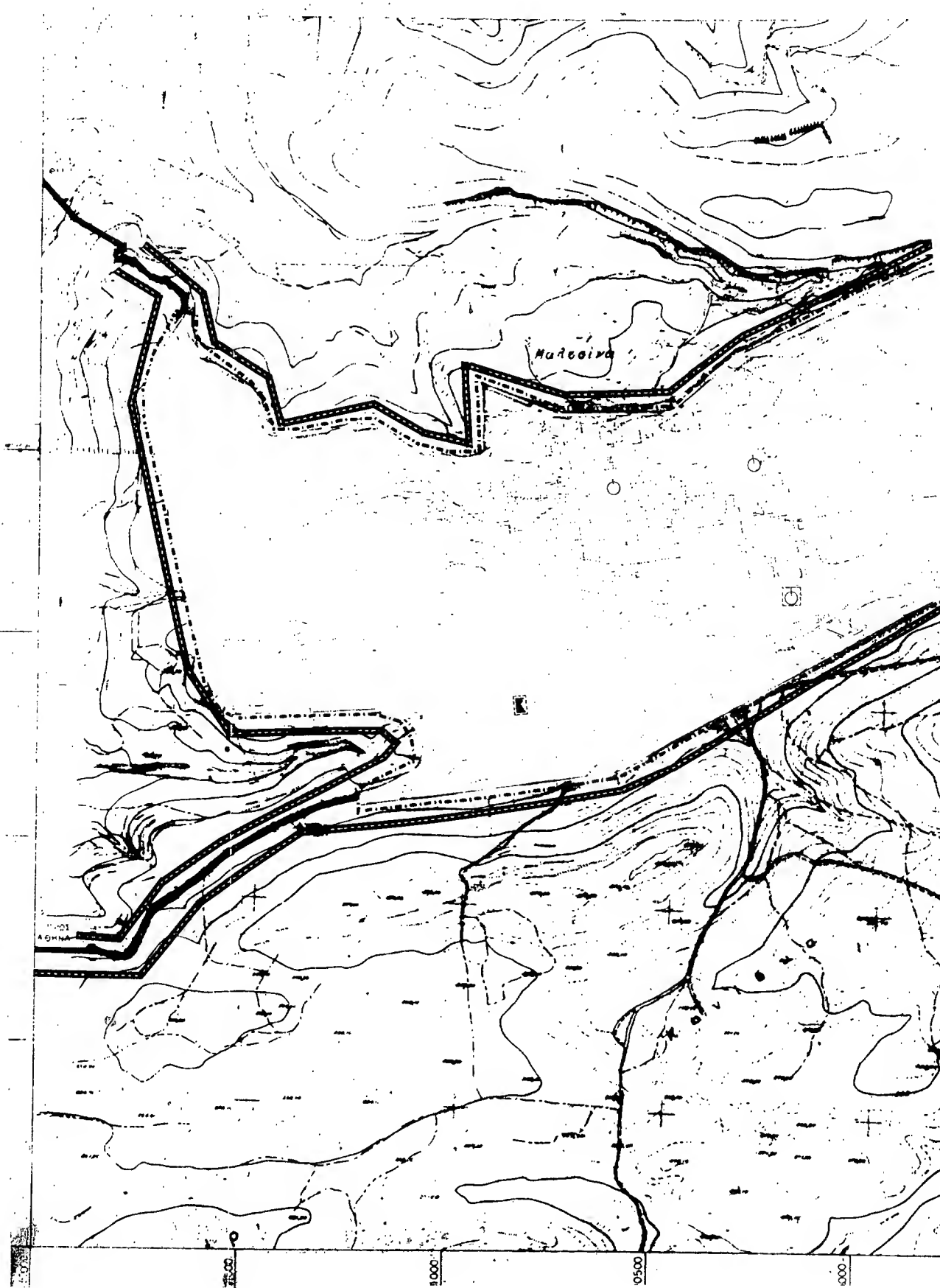
4 Νοεμβρίου 1987.

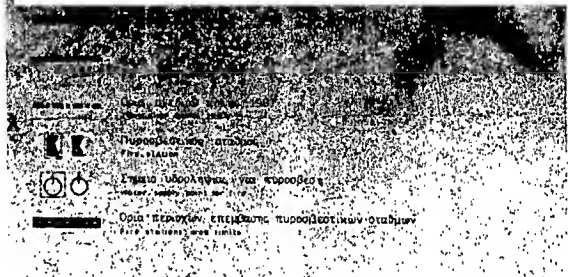
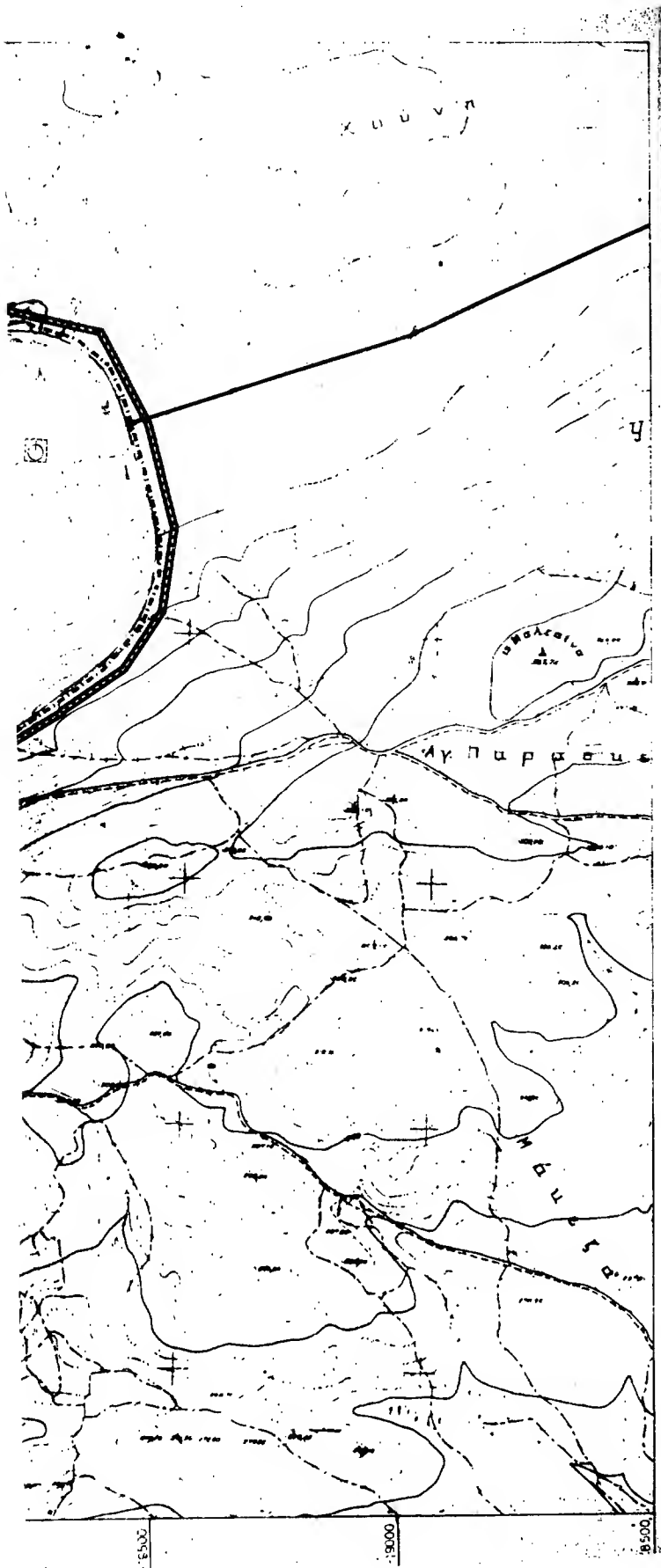
Δ/ντρια Γ.
Β. ΓΡΗΓΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΚ 100.000 ΠΑΧΝΑ, ΔΙΜΗΝ Φ. 38' 45" Α. 0' 15"	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΡΧΗΣΤΕΥΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΙΑΚΟΣ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ
		Α. ΣΙΣΚΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΜΟΣ Α. ΡΟΚΚΟΥ ΣΤ. ΚΑΘΑΝΤΑΡΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ Γ. ΜΑΝΑΜΑΓΛΟΥ ΨΕΥΔΕΣΧΕΙΝΟΣ Η. ΚΑΤΡΟΠΟΔΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ Κ. ΚΑΝΤΙΔΑΚΗΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ Α. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ΠΛ. ΜΗΧ/ΤΟΣ Α. ΛΕΓΑΚΗΣ ΠΕΡΙΒ. ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Π.Ι.6.Ι		ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ	
ΚΑΙΜΑΝΑ 1:5.000		ΜΑΛΕΣΙΝΑ	
ΟΧΥΤΕΡΕΣ 1985		ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	





Γ.68993/87
Εμπροσθ ρυθμιζόμενη οδο του δήμου Μαλεσίνας της
παιδείας Μαλεσίνας (υφιστάμενη).

4 Νοεμβρίου 1987

Διευτ. Γ.
Β. ΓΥΡΩΝΗ

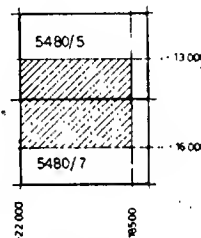
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΚ 1:100.000
ΠΑΧΝΑ ΔΙΜΝΗ
Φ. 38' 45"
Α. 0' 15"

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
08/01/88

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΙΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΤΕΛΑ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΤΕΛΑ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΤΕΛΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

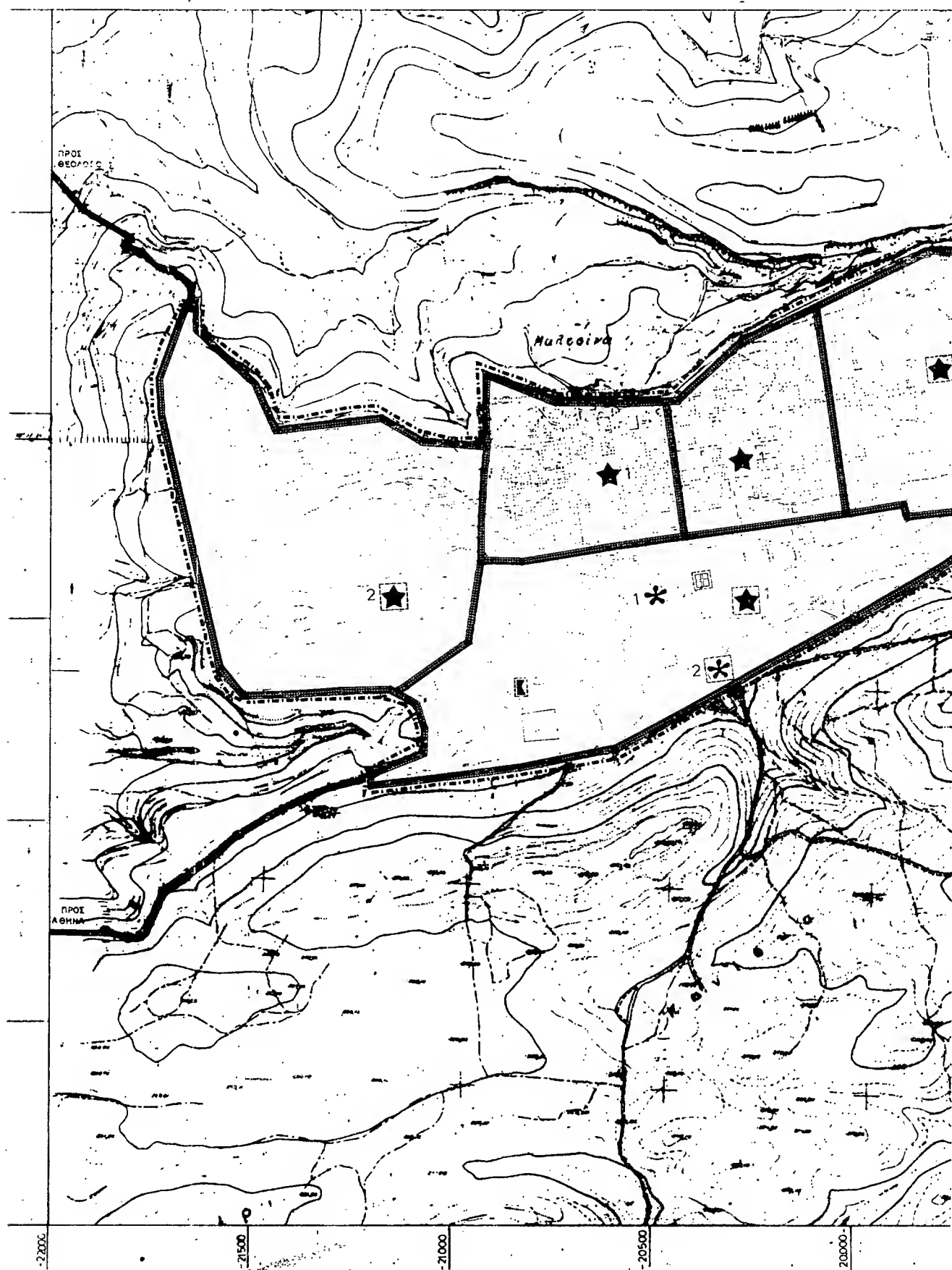


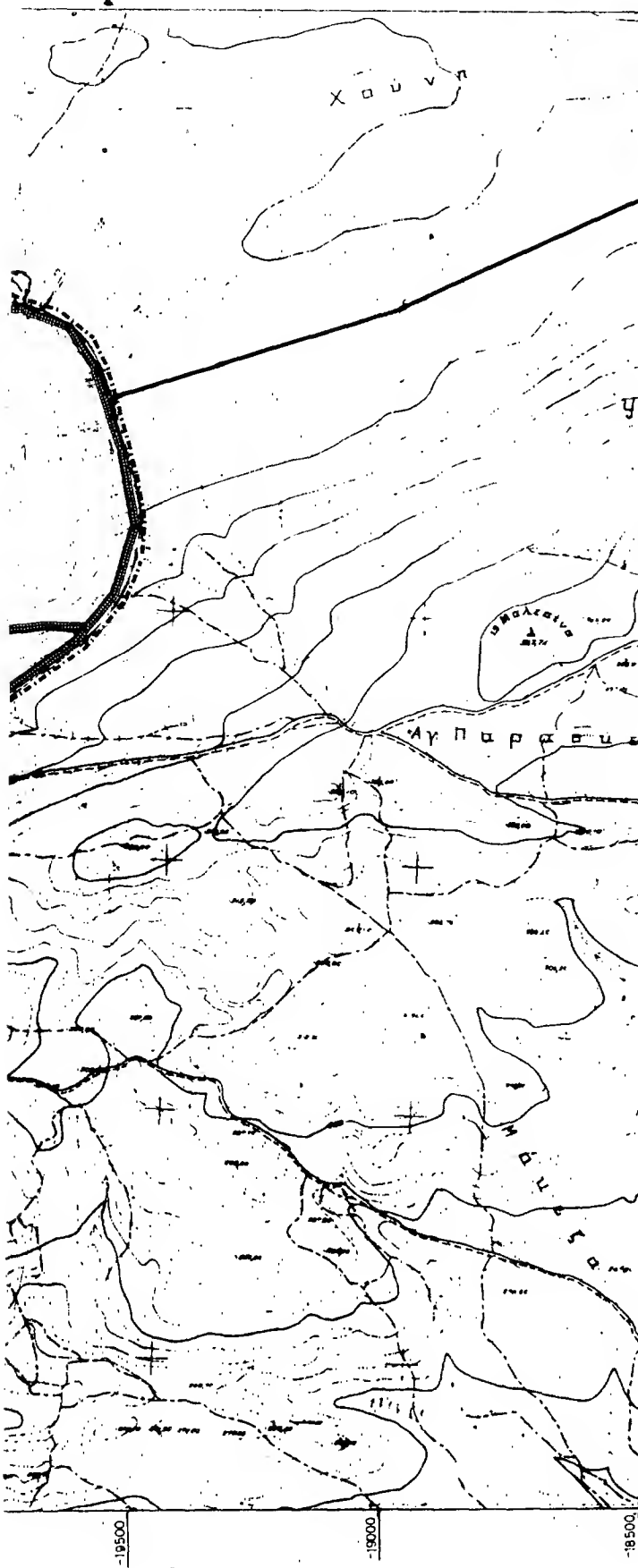
Ε. ΔΕΛΤΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ
Α. ΣΙΕΚΟΣ
Α. ΡΟΚΚΟΣ
ΣΤ. ΚΑΒΑΝΤΑΡΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
Γ. ΜΑΝΑΝΑΟΓΛΟΥ ΧΕΙΡΟΤΕΧΝΟΣ
Η. ΚΑΤΟΠΡΟΔΗ
Α. ΔΕΛΑΒΑΓΚΗΣ
Α. ΔΕΛΑΒΑΓΚΗΣ

Π-3.1.2

ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΧΑΙΜΑΝΑ
1:5000
ΜΑΛΕΣΙΝΑ
ΟΧΤΩΒΡΙΟΣ 1988 ΝΟΜΟΣ 08/01/88





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια προτεινόμενου οικισμού 1987
Demarcation area (proposed) 1987
- Οριο εντεταλμένου σχεδίου πολεοδομίας 1987
Boundaries of the entrusted urban plan 1987
- Αδυναμία
Infeasibility
- Συλλεκτάρια
Collector streets
- Ορια σχεδίου πολεοδομίας 1987
Urban plan limits
- Χώροι κατάλληλοι για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού
Gathering spaces for population in case of earthquake
- 1.
- 2.
- Γεωγραφικές εγκαταστάσεις ανάγκης
Geographical installations
- 1.
- 2.
- Γεωγραφικές εγκαταστάσεις πληθυσμού από τους χώρους συγκέντρωσης
Geographical installations of population from the gathering spaces
- Πυροσβεστικοί σταθμοί
Fire stations
- Χώροι περιβάλλοντος
Public green installations

Γ. 68993/87
Έγκριση μνημίου πολεοδομικού
εξοπλισμού του οικισμού Μαλεσίνας της
νομού της Μακεδονίας (υ. φ. 10/15).

4 Νοεμβρίου 1987

Διευτ. Γ. Γ.
Β. Γ. 1999/87.

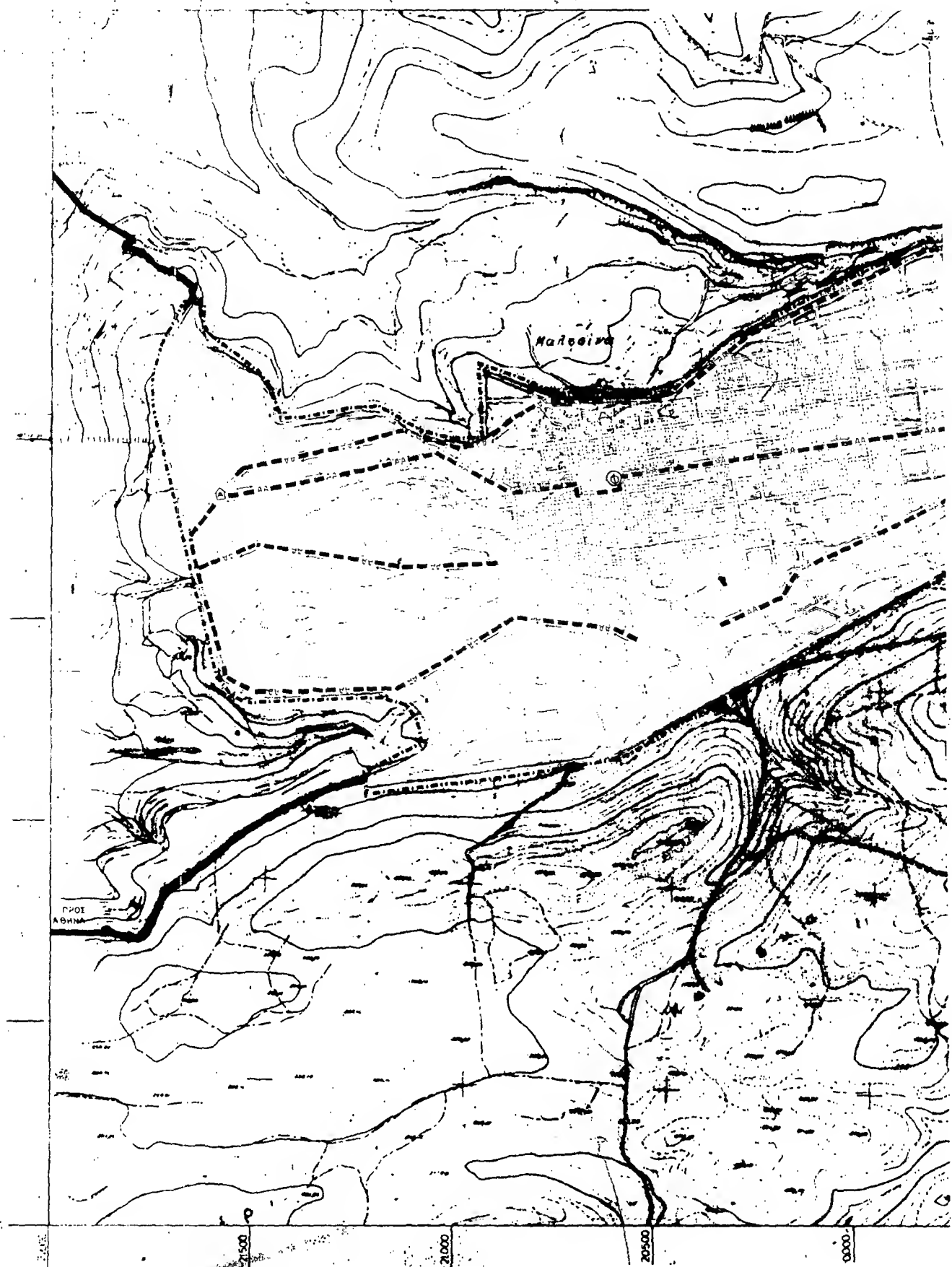
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

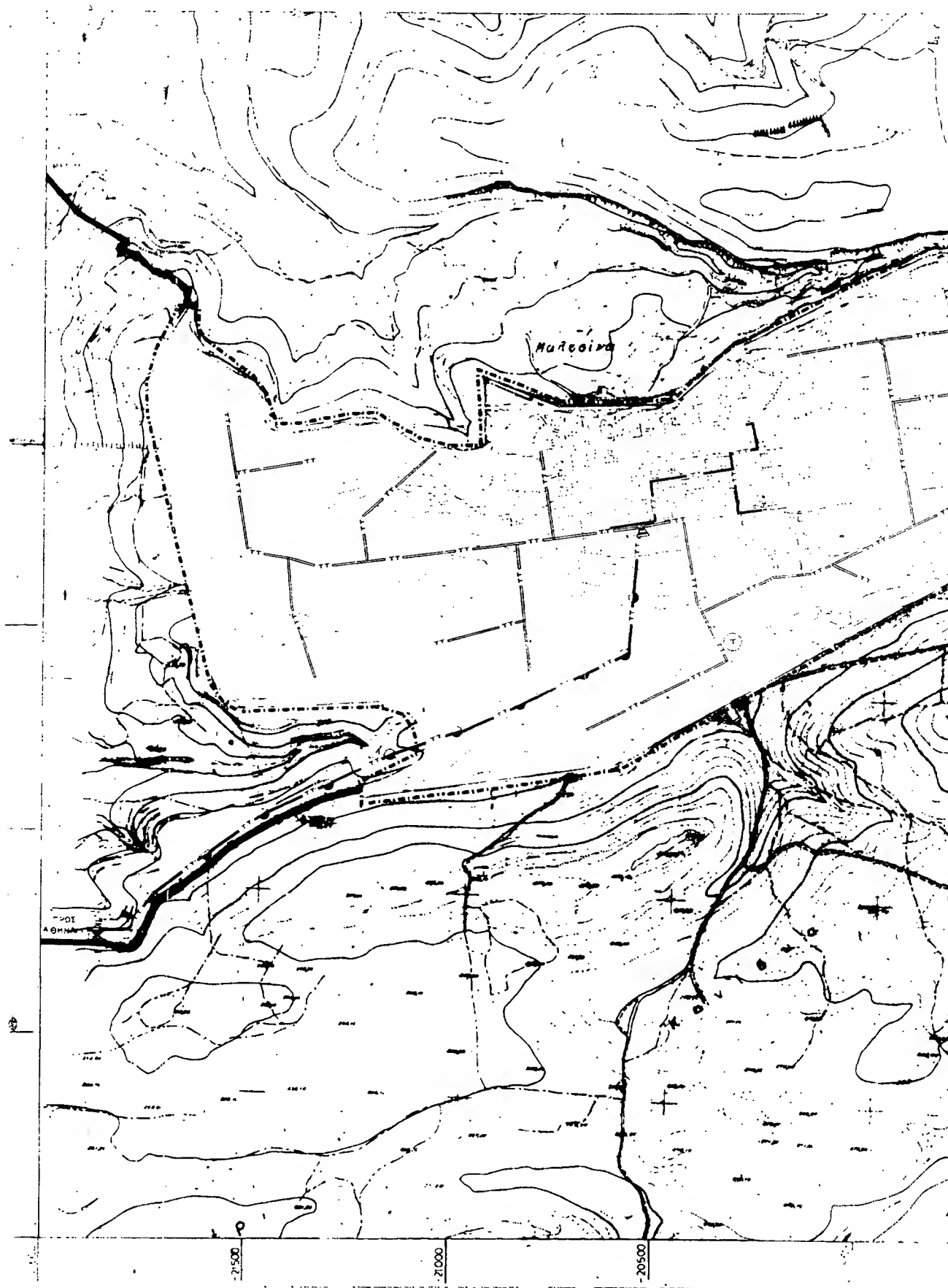
ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1:100.000 ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ Α. 1:38' 45" Α. 1:0' 15"	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ ΜΑΡΙΑΝΝΗ ΣΟΥΡΙΔΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΔΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ
		Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχανικός Α. ΡΟΚΚΟΥ ΣΤ. ΚΑΘΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολόγος Γ. ΜΑΝΑΦΑΓΛΟΥ γεωτεχνικός Η. ΚΑΤΣΙΩΔΗΣ συντάκτης/λογιστής Κ. ΚΑΝΤΙΔΑΚΗΣ υδραυλικός Α. ΔΑΛΑΒΑΤΚΑΚΗΣ ηλ. μηχανικός Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ./λογιστής

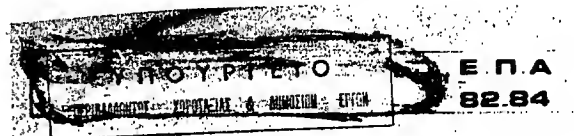
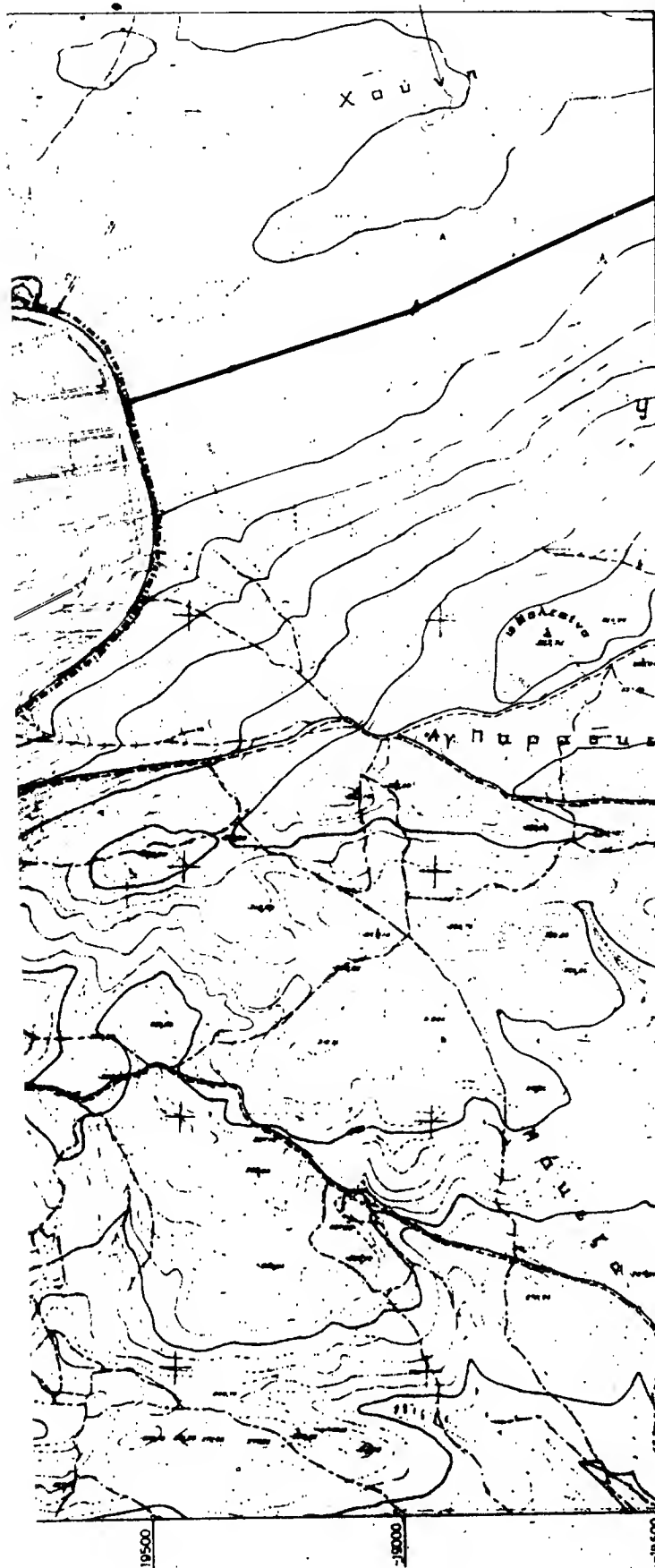
Π-3.2

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5.000	ΜΑΛΕΣΙΝΑ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια προηγούμενης πόλεως 1982
Demarcation line prior to 1982
- Ορια σύγχρονης του συστήματος πόλεως 1987
Town plan boundaries 1987
- Αρτηρία
arterial street
- Συλλεκτήρια
Collector street
- Ορια σχεδίου πόλεως 1987
Town plan boundaries 1987
- Εναέρια τηλεφωνική γραμμή
Aerial telephone line
- Υπόγειο τηλεφωνική γραμμή
Underground telephone line
- Κέντρο τηλεπικοινωνιών
Telecommunication center
- Υπηρεσίες Ο.Τ.Ε.
Telecommunication services

Γ 68993/87
Επικύρωση μετρίων παλαιοδομικού
σχεδίου του οικισμού Μαλεζίνας της
κοινότητας Μαλεζίνας (ν. Φθιώτιδας)

4 Νοεμβρίου 1987

Διπλ. Γ. Γ.
Β. Γ. Γ. Γ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Ο.Κ. 1:100.000 ΜΑΧΝΑ: ΑΙΜΩΝ Φ: 38° 45' Α: 77° 15'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΙΑΚΟΣ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΩΤΗΡΙΑΚΗΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ
		Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχανικός Α. ΡΟΚΚΟΥ ΣΤ. ΚΑΘΑΝΤΑΡΗΣ μηχανολόγος Γ. ΜΑΝΑΜΑΛΟΥ γεωτεχνικός Η. ΚΑΤΙΠΟΔΗΣ μηχαν. λογιστής Κ. ΚΑΝΤΙΔΑΚΗΣ υδραυλικός Α. ΔΑΛΛΑΒΑΚΗΣ ηλ. μηχανικός Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ. λογιστής

Π. 2.7.2

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

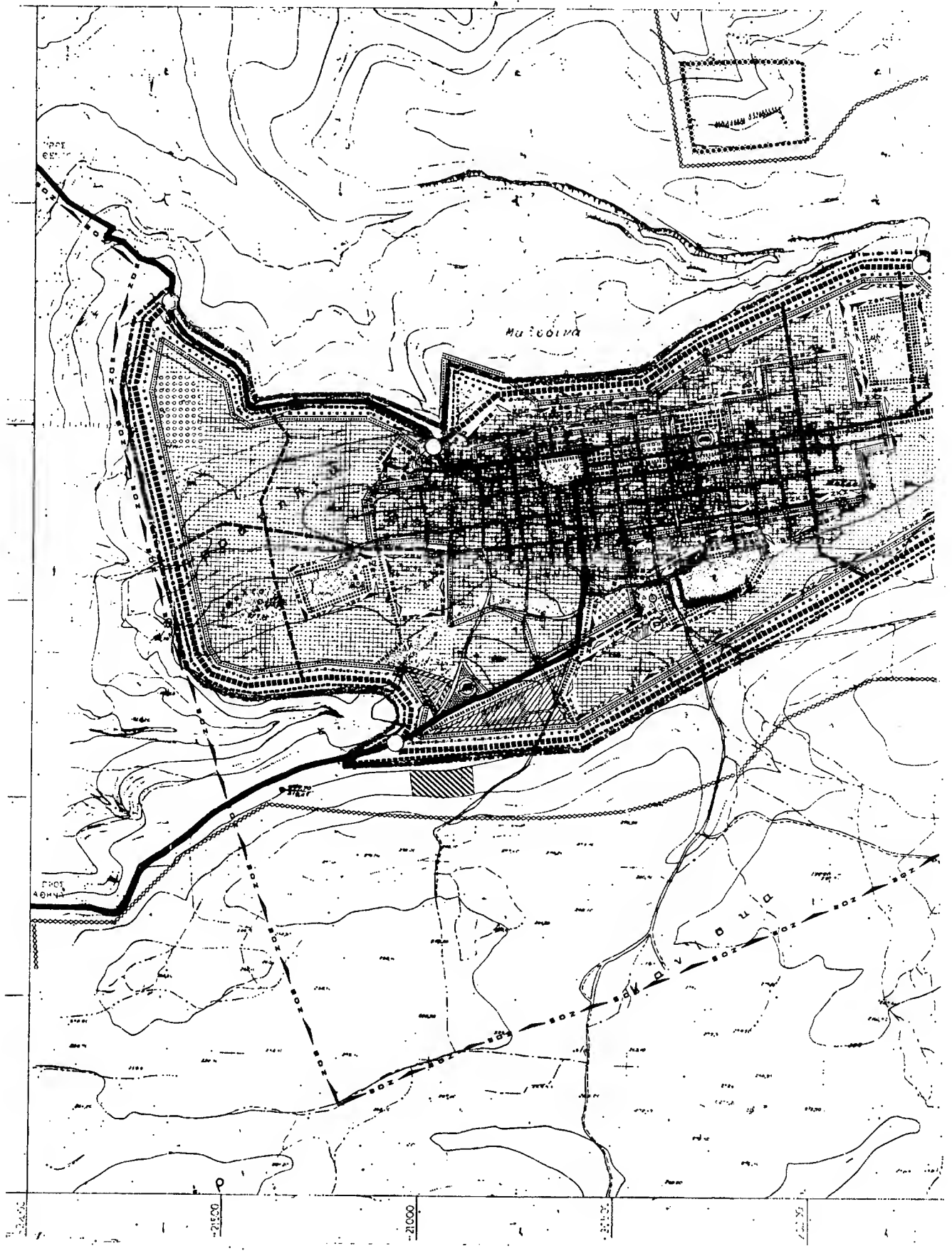
ΚΑΙΜΑΚΑ
1:5000

ΜΑΛΕΣΙΝΑ

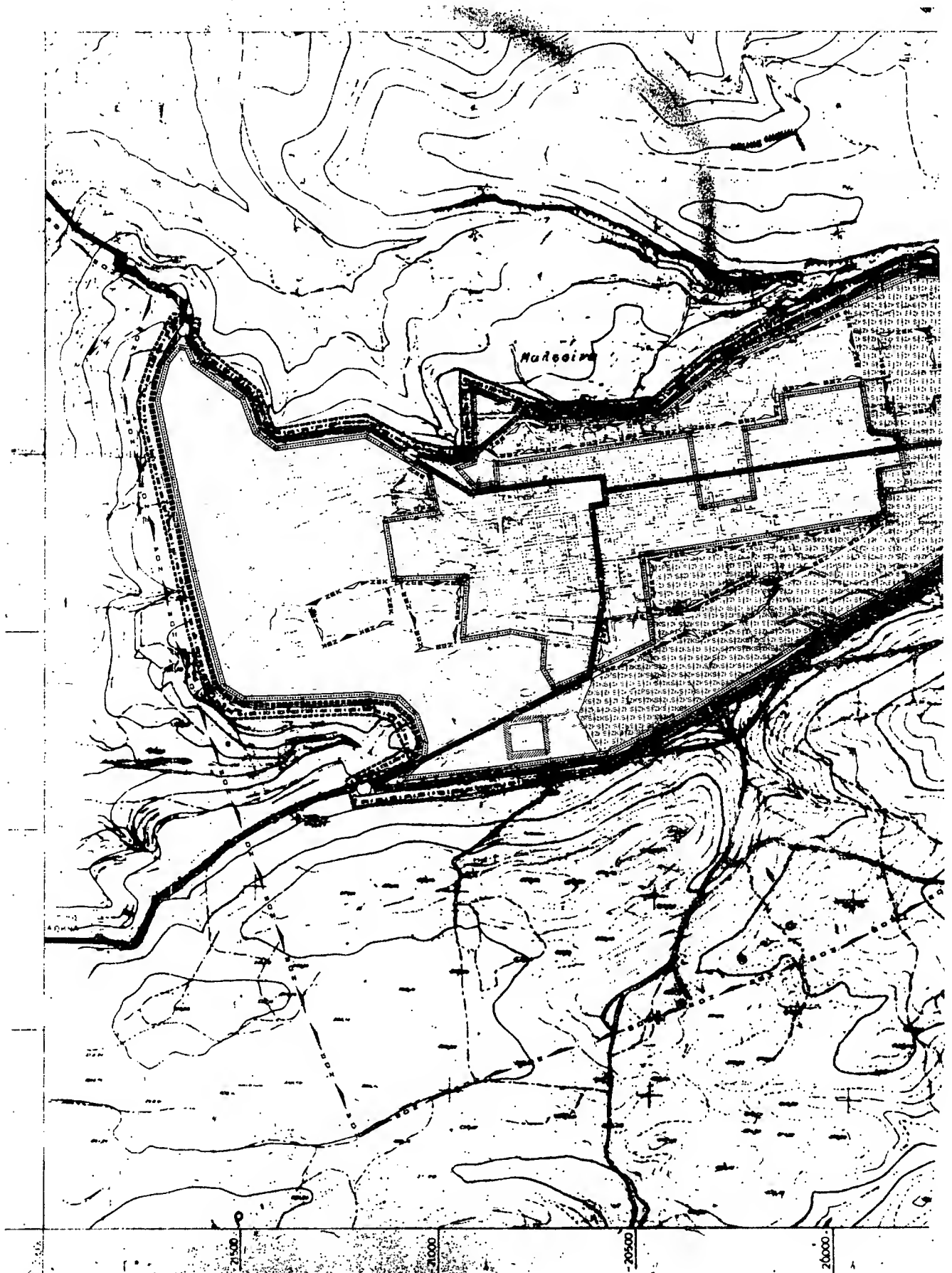
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1988

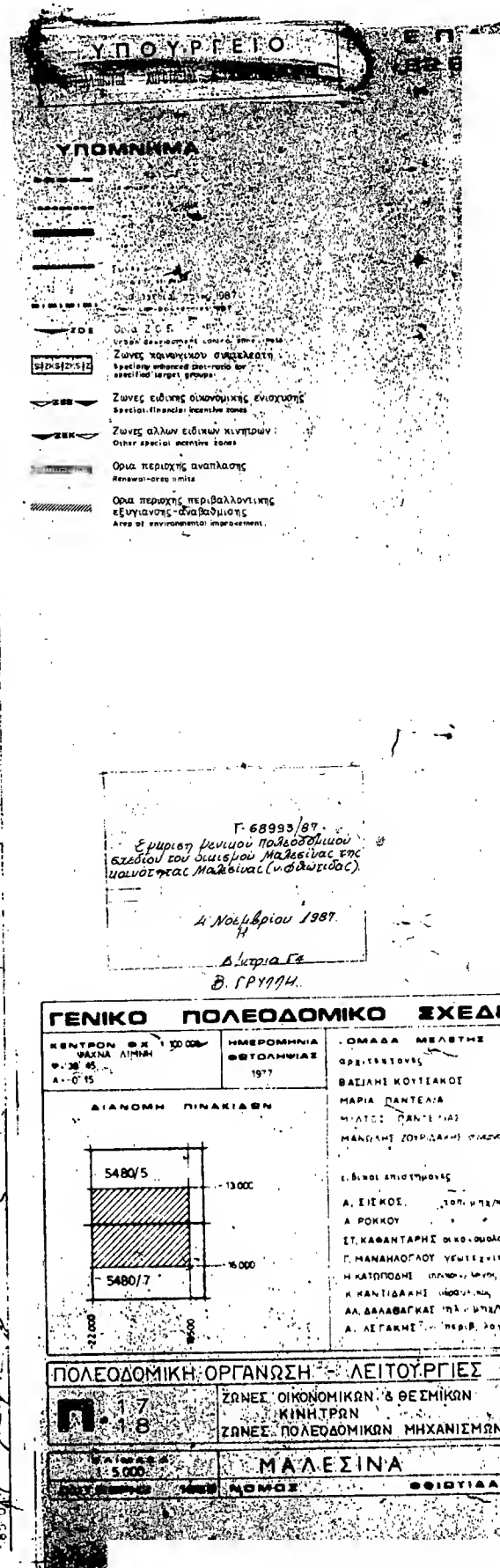
ΝΟΜΟΣ

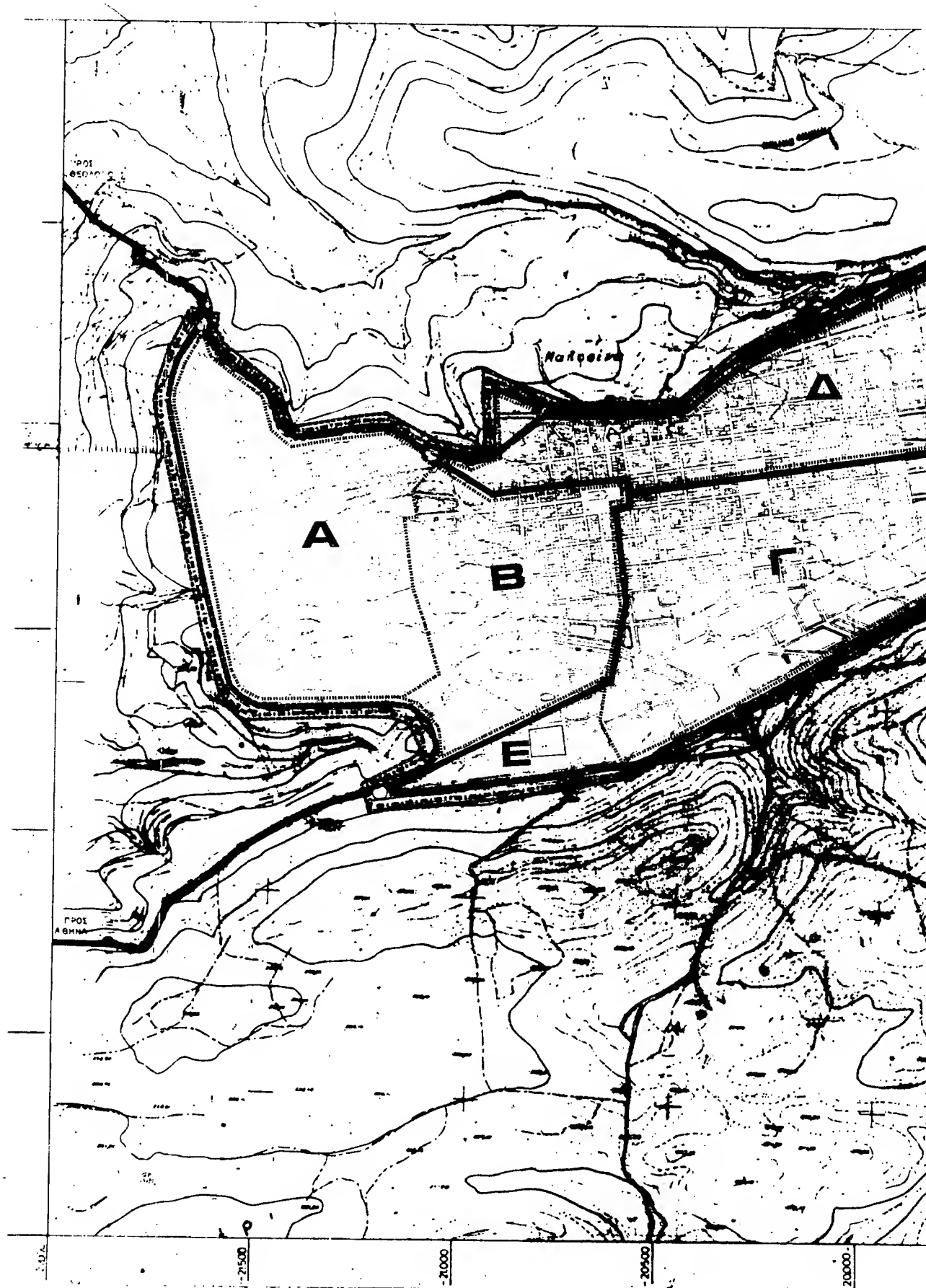
ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

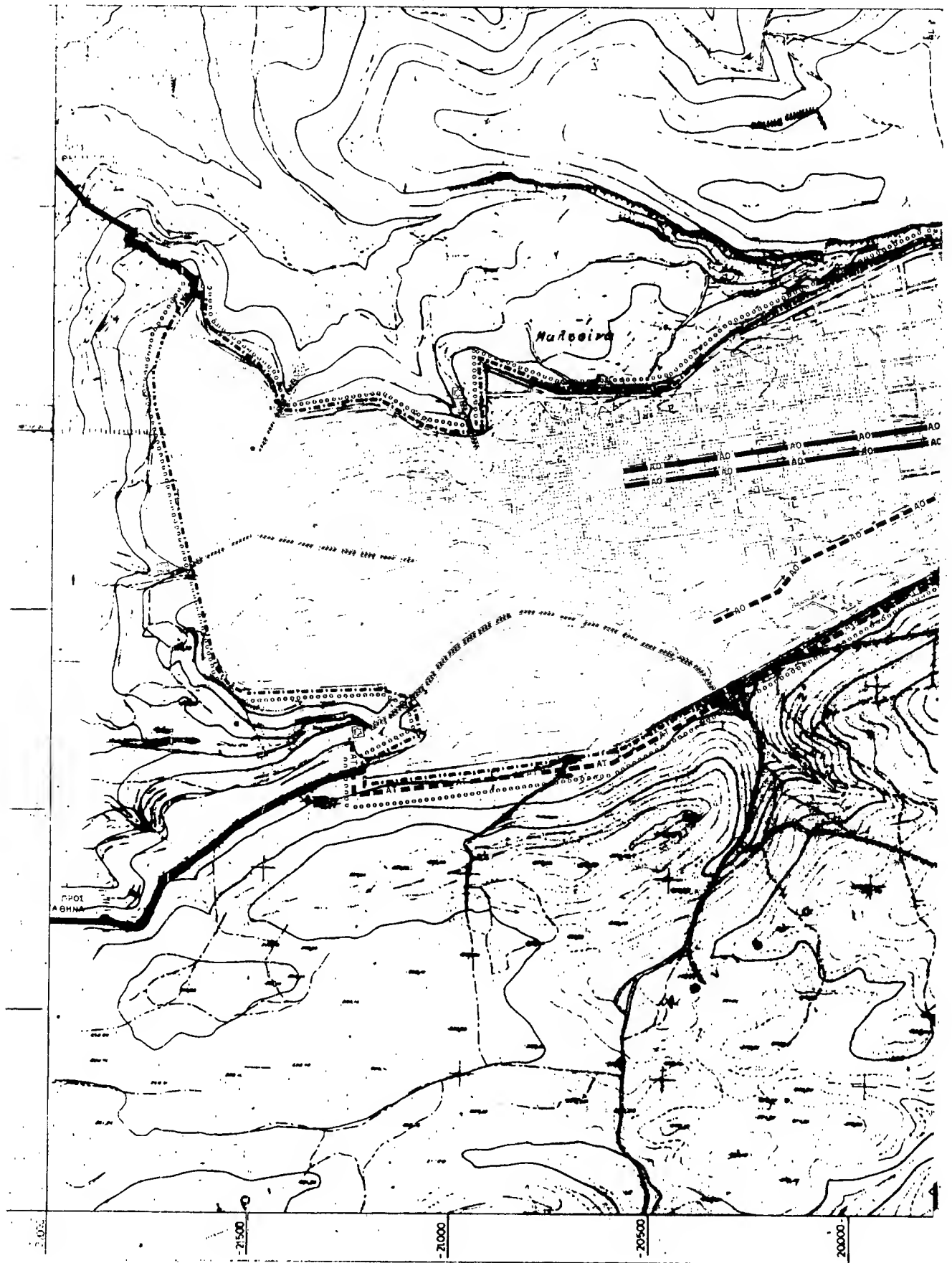


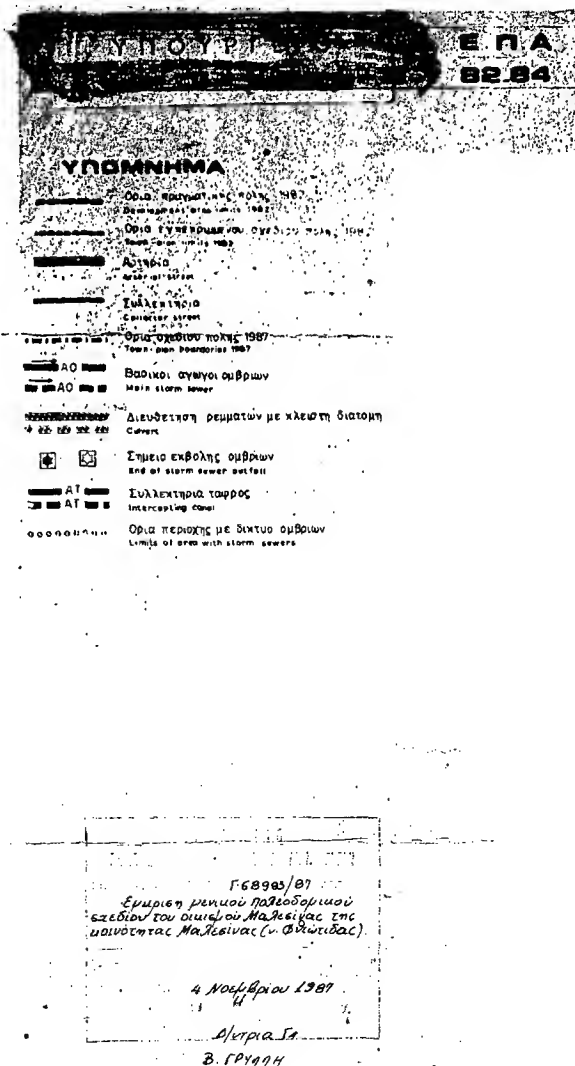
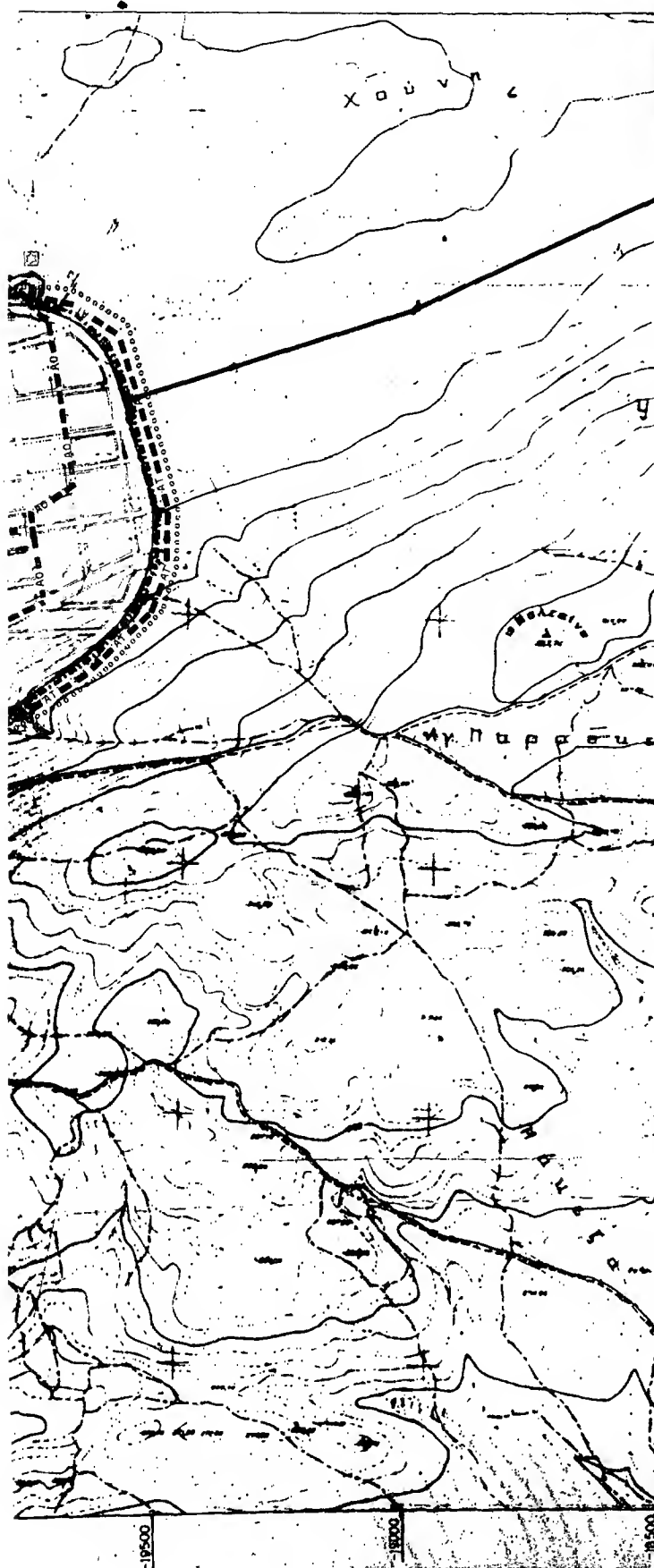












ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

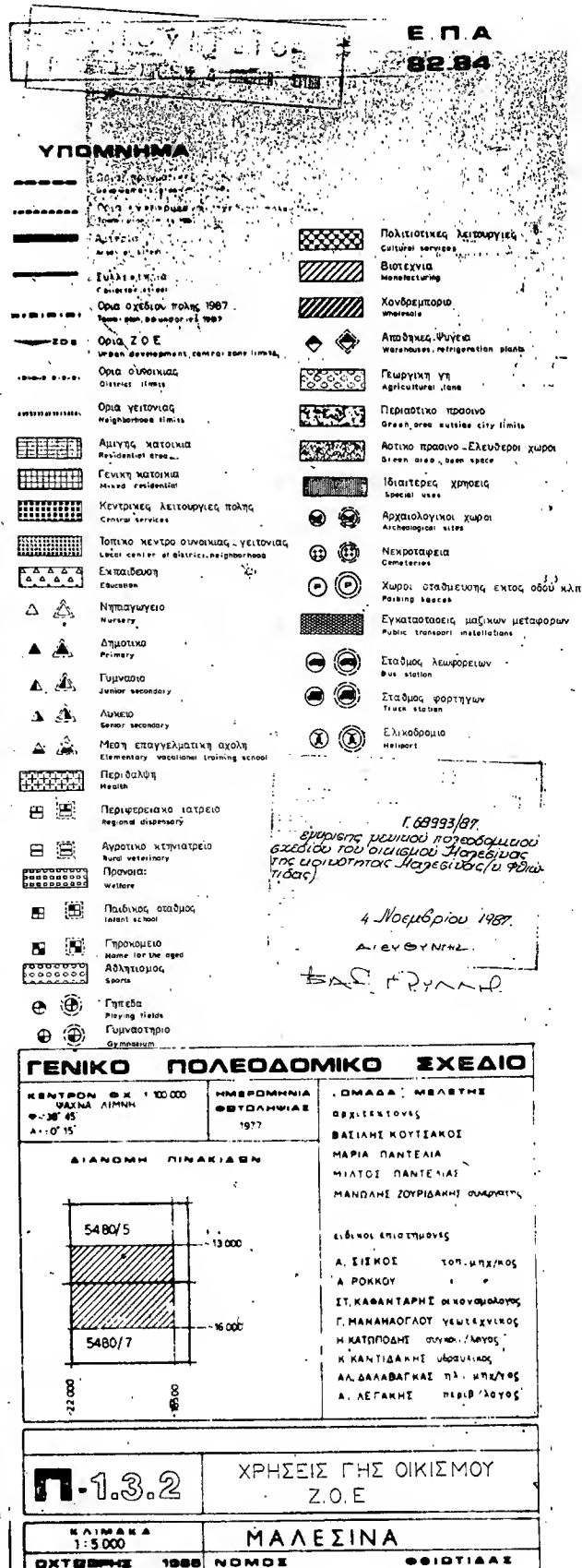
ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΚ 1:100.000 ΜΑΚΙΝΑ ΔΙΜΗΝ Φ. 30' 45" Α. 0' 15"	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΙΑΚΟΣ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΝΙΚΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ
		Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχανός Α. ΡΟΚΚΟΥ ΣΤ. ΚΑΒΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολόγος Γ. ΜΑΝΑΝΔΑΟΥ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ Η. ΚΑΤΩΠΟΔΗΣ αρχιτεκτονικός Κ. ΚΑΝΤΙΔΑΚΗΣ υδραυλικός ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΗΣ ηλ. μηχανός Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ./λόγος

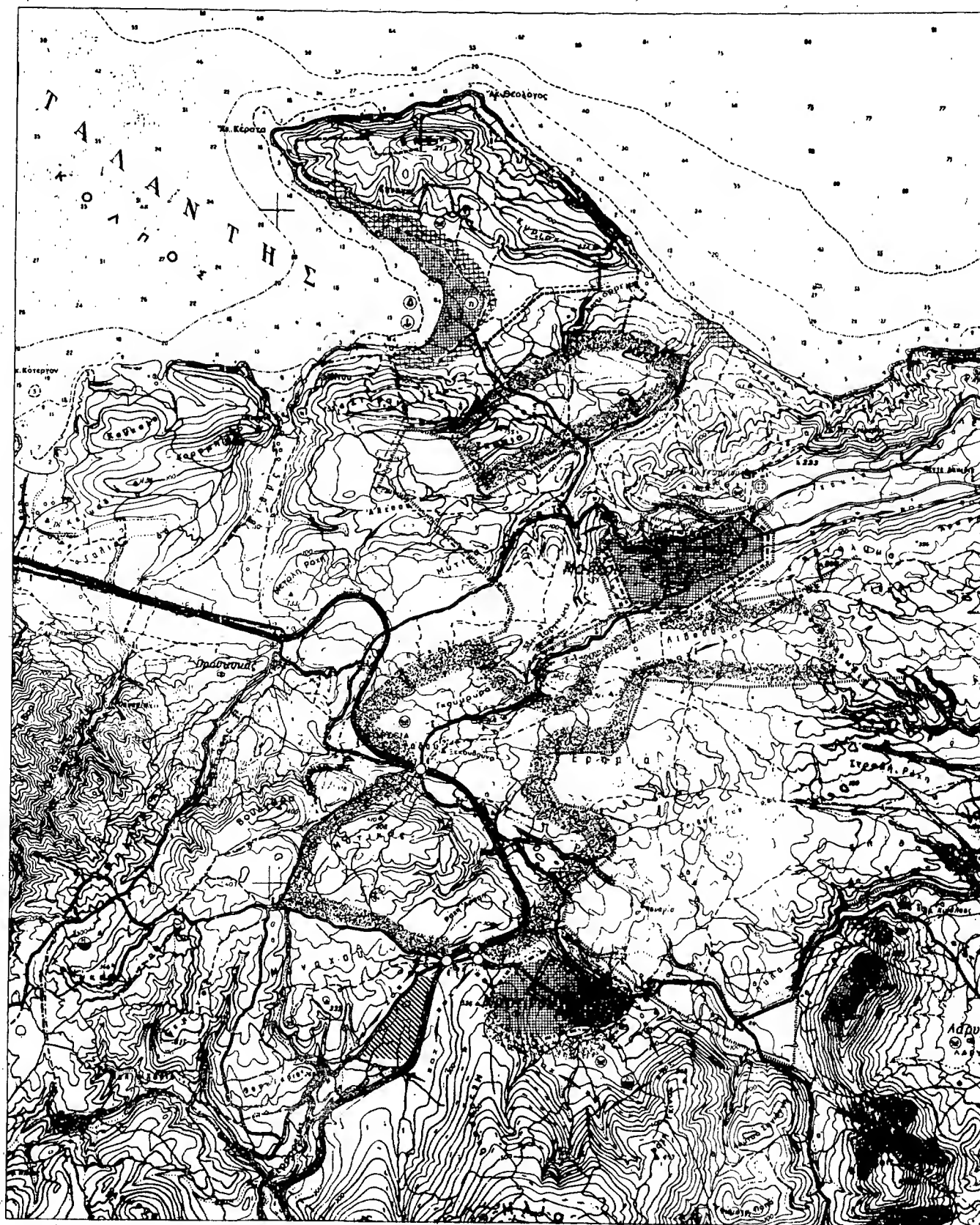
Π.2.3.2

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΑΝΤΙΓΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΑΙΜΑΡΑ 1:5.000	ΜΑΛΕΣΙΝΑ
ΣΧΕΔΙΟΤΗΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΟΝΙΑΣ







[illegible]

